

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LÂM HÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

Lâm Hà, ngày 14 tháng 06 năm 2021

Số: 225/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 04/2020/QĐST-HNGĐ ngày 07/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Bản án số: 36/2020/DS-ST ngày 30/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà và Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số: 23/2020/QĐ-PT ngày 30/12/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 199/QĐHN-CCTHADS và quyết định số: 200/QĐHN-CCTHADS ngày 01/02/2021; quyết định thi hành án số: 326/QĐDS-CCTHADS ngày 01/03/2021 và quyết định số 347/QĐDS-CCTHADS ngày 15/03/2021; quyết định thi hành án số: 284/QĐHN-CCTHADS và quyết định số 285/QĐHN-CCTHADS ngày 09/04/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Khu phố Sơn Hà – thị trấn Đình Văn – huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng.

Đơn vị chúng tôi có tài sản kê biên của ông Nguyễn Hữu Tuyên, bà Đặng Thị Ngân, địa chỉ: thôn Tân Kết – xã Liên Hà – huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng, phải thẩm định giá đối với tài sản kê biên theo quy định của pháp luật gồm những tài sản như sau:

- Quyền sử dụng diện tích 6658m² đất (trong đó có 200m² đất ở nông thôn (ONT) và 6458m² đất trồng cây lâu năm (LN), thuộc thửa đất số 670, tờ bản đồ địa chính số 50, tọa lạc tại: thôn Tân Kết - xã Liên Hà – huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng. Đất đã được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BA 887983** ngày 15/01/2010 cho ông Nguyễn Hữu Tuyên, bà Đặng Thị Ngân và toàn bộ tài sản gắn liền với đất. (Nhà ở, công trình xây dựng, cây trồng...)

Chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá để xác định giá trị tài sản kê biên nêu trên theo quy định của pháp luật.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá với loại tài sản là động sản và bất động sản. Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu thực tế;

2. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức thẩm định giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động thẩm định giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá; Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

3. Thù lao, dịch vụ, phí thẩm định giá phù hợp.

Các tổ chức Thẩm định giá tài sản có nhu cầu gửi hồ sơ đăng ký đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng. Thời gian từ ngày 14/06/2021 đến hết ngày 17/06/2021 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức Thẩm định giá theo quy định và trả lời bằng văn bản đến tổ chức Thẩm định giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THA DS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu HS THA DS./.

**Đại diện cơ quan có tài sản
CHẤP HÀNH VIÊN**



Lê Đức Tiến